

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 19.08.2020. godine do 18.11.2020. godine**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**

Poslovni broj spisa: **6 St-33/2020**

Dužnik: **Stečajna masa iza RIDLER d.o.o. u stečaju, Osijek, Kardinala Alojzija Stepinca 35,
OIB: 62322264426**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku broj 6 St-33/2020-11 od 28.02.2020. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika RIDLER d.o.o. u stečaju, budući da dužnik ima u vlasništvu imovinu, koja ulazi u stečajnu masu.

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane kod Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Blatu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Blatu, zk. ul. 2241, k.o. Lastovo, kč.br. 13068/115, neplodno Jurjeva luka, površine 425 m².

Na izvještajnom ročištu stečajni vjerovnici nisu donijeli odluku o načinu i uvjetima prodaje, pa je sud dana 03.09.2020. godine sukladno članku 247. stavak 1. Stečajnog zakona (NN 71/15. 104/17, dalje u tekstu: SZ), a na prijedlog stečajnog upravitelja donio rješenje o prodaji navedene nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka na nekretninama.

Stečajni upravitelj je dostavio sudu procjenu nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku iz područja graditeljstva Mirku Duhović, čija tržišna vrijednost iznosi 430.000,00 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj je podnio sudu prijedlog da nakon pravomoćnosti rješenja o prodaji nekretnina zakaže ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnine te potom donese zaključak o prodaji u kojem će odrediti vrijednost nekretnina, način i uvjete prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U narednom razdoblju unovčavat će se imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Osijek, 19.11.2020. godine

Stečajni upravitelj
Snježana Sudarević, dipl. iur.